



ЧЕРНОМОРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ

РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

116 заседание 1 созыва

Р Е Ш Е Н И Е

25 октября 2018 года

пгт Черноморское

№ 1066

О некоторых вопросах внесения изменений и дополнений в Устав муниципального образования Черноморский район Республики Крым

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 35, статьей 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4, 27 Закона Республики Крым от 21 августа 2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Черноморский район Республики Крым, рассмотрев проект решения Черноморского районного совета Республики Крым «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Черноморский район Республики Крым», представленный Рабочей группой по разработке и обсуждению изменений и дополнений в Устав муниципального образования Черноморский район Республики Крым, созданной согласно решению 112 заседания Черноморского районного совета Республики Крым 1 созыва от 30 августа 2018 года № 1031,

Черноморский районный совет Республики Крым РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта решения Черноморского районного совета Республики Крым о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Черноморский район Республики Крым на 27 ноября 2018 года, в 12.00 часов, по адресу: 296400, Республика Крым, Черноморский район, пгт. Черноморское, ул. Кирова, д. 16, административное здание, второй этаж, зал заседаний, кабинет № 23.

2. Рабочей группе по разработке и обсуждению изменений и дополнений в Устав муниципального образования Черноморский район Республики Крым (далее – Рабочая группа) обеспечить подготовку и проведение публичных слушаний.

3. Установить, что предложения граждан по проекту решения Черноморского районного совета Республики Крым о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Черноморский район Республики Крым принимаются Рабочей группой в срок до 17:00 22 ноября 2018 года по адресу: 296400, Республика Крым, Черноморский район, пгт.

Черноморское, ул. Кирова, 16, третий этаж, кабинет № 44, в рабочие дни с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00. Контактные телефоны: (36558) 91798, 91982.

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Черноморские известия» одновременно с проектом решения Черноморского районного совета Республики Крым о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Черноморский район Республики Крым (приложение 1 к настоящему решению), Порядком участия граждан в обсуждении проекта решения Черноморского районного совета Республики Крым о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Черноморский район Республики Крым (приложение 2 к настоящему решению), Порядком учета предложений по проекту решения Черноморского районного совета Республики Крым о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Черноморский район Республики Крым (приложение 3 к настоящему решению), на официальной странице муниципального образования Черноморский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым <http://chero.rk.gov.ru> и обнародованию на информационных стендах Черноморского районного совета Республики Крым.

5. Рабочей группе в течение 5 рабочих дней со дня проведения публичных слушаний опубликовать на официальной странице муниципального образования Черноморский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым <http://chero.rk.gov.ru> и обнародовать на информационных стендах Черноморского районного совета Республики Крым по адресу: Республика Крым, пгт Черноморское, ул. Кирова, 16, заключение о результатах публичных слушаний.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам нормотворческой деятельности, регламента, депутатской деятельности, связям с общественностью, взаимодействию с правоохранительными органами, информационной политики, межнациональным отношениям, местному самоуправлению, противодействия коррупции.

Председатель Черноморского
районного совета

А.Д. Михайловский

Приложение 1
к решению 116 заседания
Черноморского районного совета
Республики Крым 1 созыва
от 25 октября 2018 года № 1066

ПРОЕКТ



**ЧЕРНОМОРСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

___ заседание 1 созыва

РЕШЕНИЕ

«___» _____ 2018 года пгт Черноморское № _____

***О внесении изменений в Устав муниципального образования
Черноморский район Республики Крым***

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 35, статьей 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4, 27 Закона Республики Крым от 21 августа 2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Черноморский район Республики Крым (в редакции решений от 23.10.2015 № 336, от 29.04.2016 № 458, от 17.02.2017 № 655, от 11.07.2017 № 763, от 30.11.2017 № 840, от 22.02.2018 № 881, от 07.05.2018 № 948, от 13.07.2018 № 1019),

Черноморский районный совет Республики Крым РЕШИЛ:

1. Внести в Устав муниципального образования Черноморский район Республики Крым следующие изменения и дополнения:

1) в части 1 статьи 8:

а) пункт 17 дополнить словами:

«, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным

параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на соответствующих межселенных территориях, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации и расположенного на межселенной территории, осуществление сноса самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

б) пункт 17.1 дополнить словами:

«, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее – уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также – приведение в соответствие с установленными

требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

2) часть 1 статьи 9 дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«14) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».»;

3) в абзаце втором части 6 статьи 16 слово «главы» исключить;

4) в части 2 статьи 27:

а) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) утверждение схем территориального планирования Черноморского района, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования Черноморского района документации по планировке территории;»;

б) дополнить пунктами 8.2 и 8.3 следующего содержания:

«8.2) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования Черноморского района;

8.3) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений;»;

в) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) принятие решений об учреждении для совместного решения вопросов местного значения межмуниципальных хозяйственных обществ в форме непубличных акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью и решений о создании некоммерческих организаций в форме автономных некоммерческих организаций и фондов;»;

г) пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30) определение порядка резервирования и изъятия земельных участков в границах Черноморского района для муниципальных нужд;»;

д) дополнить пунктом 30.1 следующего содержания:

«30.1) определение порядка резервирования и изъятия земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;»;

5) пункт 1 части 3 статьи 32 изложить в следующей редакции:

«1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении Советом муниципальных образований Республики Крым, иных объединений муниципальных образований, политической партией, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации;

представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;»;

б) пункт 2 части 9 статьи 36 изложить в следующей редакции:

«2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении Советом муниципальных образований Республики Крым, иных объединений муниципальных образований, политической партией, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;»;

7) пункт 2 части 5 статьи 39 изложить в следующей редакции:

«2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении Советом муниципальных образований Республики Крым, иных объединений муниципальных образований, политической партией, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное

образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;»;

8) в части 1 статьи 41:

а) абзац второй пункта 3 изложить в следующей редакции:

«- осуществляет подготовку схем территориального планирования Черноморского района, осуществляет подготовку на основе схемы территориального планирования Черноморского района документации по планировке территории;»;

б) абзац пятый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«- осуществляет резервирование и изъятие земельных участков в границах Черноморского района для муниципальных нужд;»;

в) пункт 3 дополнить абзацами следующего содержания:

«- осуществляет подготовку генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, осуществляет подготовку на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории;

- осуществляет резервирование и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;»;

г) абзац девятый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«- осуществляет выдачу разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, осуществляет в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотр зданий, сооружений и выдачу рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

д) пункт 4 дополнить абзацами следующего содержания:

«- направляет уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального

жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на соответствующих межселенных территориях;

- направляет уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее – уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

- принимает в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, решение о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решение об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации и расположенного на межселенной территории, осуществление сноса самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- принимает в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о носе самовольной постройки, решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также – приведение в соответствие с установленными требованиями), решение об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

е) пункт 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«- осуществляет мероприятия по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в районной газете «Черноморские известия» и на официальной странице муниципального образования Черноморский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым <http://chero.rk.gov.ru>.

Председатель Черноморского
районного совета

А.Д. Михайловский

Приложение 2
к решению 116 заседания
Черноморского районного совета
Республики Крым 1 созыва
от 25 октября 2018 года № 1066

Утвержден решением 35
(внеочередного) заседания
Черноморского районного совета
Республики Крым 1 созыва
от 7 августа 2015 года № 271
(в редакции решений от 25.11.2016
№ 600, от 22.02.2018 № 885, от
28.09.2018 № 1045)

ПОРЯДОК
участия граждан в обсуждении проекта решения
Черноморского районного совета Республики Крым
о внесении изменений и дополнений в Устав
муниципального образования Черноморский район Республики Крым

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует вопросы участия граждан в обсуждении опубликованного (обнародованного) проекта решения Черноморского районного совета Республики Крым о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Черноморский район Республики Крым (далее – проект решения о внесении изменений и дополнений в Устав).

2. Обсуждение проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав начинается со дня его официального опубликования в районной газете «Черноморские известия».

(абзац первый пункта 2 в редакции решения от 28.09.2018 № 1045)

Проект решения о внесении изменений и дополнений в Устав также обнародуется путем размещения на информационных стендах Черноморского районного совета Республики Крым и на официальной странице муниципального образования Черноморский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым <http://chero.rk.gov.ru> в разделе «Документы».

(абзац второй пункта 2 в редакции решения от 25.11.2016 № 600, от 28.09.2018 № 1045)

3. Граждане могут реализовать право на участие в обсуждении проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав 2 способами:

1 Способ: путем внесения письменных предложений по существу обсуждаемых вопросов в Рабочую группу по разработке и обсуждению проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав (далее – Рабочая группа) по адресу: 296400, Российская Федерация, Республика Крым, пгт Черноморское, ул. Кирова, 16, каб. 44.

Предложения по проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав вносятся гражданами, проживающими на территории муниципального образования Черноморский район Республики Крым как от индивидуальных авторов, так и коллективные.

Период внесения предложений в данном случае составляет 20 календарных дней со дня опубликования проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав согласно пункту 2 настоящего Порядка.

Вместе с опубликованием (обнародованием) проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав и иных документов в соответствии с нормами законодательства, Рабочая группа обнародует информацию о дате окончания приема предложений в соответствии с данным способом реализации права на участие в обсуждении проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав.

Индивидуальные и коллективные предложения должны быть представлены в Рабочую группу не позднее 17.00 часов последнего дня обсуждения.

Поступившие предложения регистрируются Рабочей группой в день поступления.

2 Способ: путем участия в публичных слушаниях согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Черноморский район Республики Крым, утвержденному решением Черноморского районного совета Республики Крым.

(абзац восьмой пункта 3 в редакции решения от 28.09.2018 № 1045)

4. Обсуждение призвано на основе широкой гласности, сопоставления и изучения различных мнений способствовать выработке конструктивных предложений по проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Черноморский район Республики Крым.

Приложение 3
к решению 116 заседания Черноморского
районного совета Республики Крым 1 созыва
от 25 октября 2018 года № 1066

Утвержден решением 35 (внеочередного)
заседания Черноморского районного совета
Республики Крым 1 созыва от 7 августа 2015
года № 272 (в редакции решения от
25.11.2016 № 601, от 28.09.2018 № 1046)

ПОРЯДОК

учета предложений по проекту решения Черноморского районного совета Республики Крым о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Черноморский район Республики Крым

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и определяет Порядок учета предложений по опубликованному (обнародованному) проекту решения Черноморского районного совета Республики Крым о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Черноморский район Республики Крым (далее – проект решения о внесении изменений и дополнений в Устав).

2. К учету принимаются предложения, внесенные в соответствии с Порядком участия граждан в обсуждении проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав.

3. Предложения по проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав, внесенные с нарушением положений и сроков, установленных Порядком участия граждан в обсуждении проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав, не рассматриваются.

4. Рабочая группа по разработке и обсуждению проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав (далее – Рабочая группа) обобщает и систематизирует поступившие предложения, изучает их на предмет соответствия законодательству, целесообразности и актуальности, соответствия интересам и особенностям муниципального образования Черноморский район Республики Крым и на своем заседании принимает решение о необходимости учета поступивших в установленном порядке предложений при подготовке окончательного варианта проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав либо отсутствия оснований для учета предложений и включения в проект решения о внесении изменений и дополнений в Устав.

При необходимости Рабочая группа вправе привлекать для изучения и оценки поступивших предложений авторов либо их представителей, а также специалистов.

5. Порядок работы Рабочей группы определяется на её заседании по предложению председателя.

Решения принимаются путем голосования простым большинством голосов от присутствующих членов Рабочей группы на её заседании.

Решение Рабочей группы оформляется протоколом.

6. По итогам работы по обобщению, систематизации и изучению предложений, поступивших в рамках данного Порядка, Рабочей группой готовится мотивированное заключение и окончательный вариант проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав со всеми учтенными Рабочей группой предложениями. Мотивированное заключение вместе с окончательным проектом решения о внесении изменений и дополнений в Устав направляется Рабочей группой в течение 5 рабочих дней председателю Черноморского районного совета для внесения в установленном порядке на рассмотрение Черноморского районного совета Республики Крым проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Черноморский район Республики Крым.

7. Окончательный проект решения о внесении изменений и дополнений в Устав обнародуется Рабочей группой в день его направления председателю Черноморского районного совета на информационном стенде Черноморского районного совета (адрес: 296400, Республика Крым, пгт Черноморское, ул. Кирова, 16) и официальной странице муниципального образования Черноморский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым <http://chero.rk.gov.ru> в разделе «Документы».

(пункт 7 в редакции решения от 25.11.2016 № 601, от 28.09.2018 № 1046)