

# О предоставлении субсидии на приобретение жилого помещения

Федеральным законом от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации» предусмотрена система государственных гарантий, включающая, в том числе право на предоставление единовременной субсидии на приобретение жилого помещения.

Согласно «Методическим рекомендациям по предоставлению федеральным государственным гражданским служащим единовременной субсидии на приобретение жилого помещения», разработанных Минтрудом России от 25.08.2017, государственным служащим при определенных условиях может быть предоставлено право на единовременную субсидию на приобретение жилого помещения один раз за весь период гражданской службы в порядке, утвержденном Постановлением Правительства РФ от 27.01.2009 № 63.

С 1 января 2017 года обязательным условием для постановки гражданского служащего на учет является замещение им должностей гражданской службы не менее 3 лет.

В соответствии с Методическими рекомендациями для решения комплекса организационных вопросов, связанных с предоставлением субсидии, в федеральном государственном органе образуется соответствующая комиссия, состоящая из не менее чем семи человек. В территориальных органах могут формироваться ее территориальные подкомиссии.

Комиссией, в частности, осуществляются следующие функции и полномочия:

- проверяются сведения, содержащиеся в документах, представленных гражданским служащим, о наличии условий, необходимых для постановки гражданского служащего на учет для получения единовременной выплаты;
- направляется запрос в Министерство труда России для получения справки о предоставлении государственному служащему единовременной выплаты по прежним местам прохождения гражданской службы;
- направляется запрос на каждого гражданского служащего и члена его семьи в государственные органы в целях проверки достоверности представленных сведений о наличии условий для постановки на учет для получения субсидии;
- принимается решение о постановке гражданского служащего на учет для получения единовременной выплаты, об отказе в постановке на учет и снятии с учета;
- ведется книга учета гражданских служащих для получения единовременной выплаты.

Комиссией при рассмотрении вопроса о постановке гражданского служащего на учет для предоставления единовременной выплаты анализируются сведения, содержащиеся в документах, представленных гражданским служащим, в том числе о площади жилых помещений, принадлежащих гражданскому служащему и (или) членам его семьи, об основании владения данными жилыми помещениями, количестве лиц, зарегистрированных в данных жилых помещениях, и наличии у них родственных отношений.

Размер единовременной выплаты рассчитывается на основании:

- норматива общей площади жилого помещения;
- размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, ежеквартально определяемого Минстроем России;

- поправочного коэффициента размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья с учетом места прохождения гражданской службы гражданским служащим, определяемого Минтрудом России ежегодно.

Методические рекомендации также содержат положения, касающиеся, в числе прочего, организации учета государственных служащих для получения единовременной субсидии и порядка рассмотрения Комиссией вопросов предоставления субсидии.

Законодательство не предусматривает установление особого порядка предоставления единовременной выплаты гражданским служащим, находящимся в отпуске по уходу за ребенком или проходящим гражданскую службу по срочному контракту. Выплаты данным категориям гражданских служащих, соответственно, осуществляется в общем порядке

Прокурор  
Черноморского района

Д.В. Авидзба